

Délibération n° 2022 / 128B Annule et remplace 2022 / 128	
Nombre de délégués titulaires en exercice : 33 Nombre de délégués, ayant droit de vote, présents, excusés avec pouvoir : 24 présents 6 excusés avec pouvoir 3 absents Nombre de votants : 30	<u>Ont assisté à la séance</u> : PETIT Laurent, LAROCHE Jacqueline, DELACROIX Claude, CHHIV-TEP Chey-Rithy, VILLEDIEU Florent, LAMY-AU-ROUSSEAU Eric, ANAYA Laurence, PARIS Eric, BOIVIN Christiane, CAMELIN Christian, KURT Muzzafer, BUSSOD Frédéric, GAY André, DANREZ Michel, LACROIX Elisabeth, PINARD Isabelle, LUZERNE Sylvain, CRESTIN-BILLET Catherine, THEVENIN Gérard, BEAUD Sylvie, BUHR Nathalie, BUFFARD François, CALDAS Roger, POUSSIN Virginie <u>Excusés avec pouvoir</u> : OTRIO Roseline (pouvoir à VILLEDIEU Florent), BOCQUET Sylvie (pouvoir à BEAUD Sylvie), MILLET Nathalie (pouvoir à BUSSOD Frédéric), DA CUNHA Isabel (pouvoir à DELACROIX Claude), CHAVERIAT Christophe (pouvoir à CHHIV-TEP Chey-Rithy), LEDRU Aurélie (pouvoir à DANREZ Michel) <u>Absents</u> : MOUTA Manuel, CROCHARD Vincent, CHIARI Emmanuelle
Date de convocation : 08/12/2022	
<u>Objets</u> : Vente du bâtiment « annexe Logo » sis 4 et 6 avenue Charles de Gaulle a Hauts-de-Bienne (39400)	<u>Président de séance</u> : Laurent PETIT <u>Secrétaire de séance</u> : Gérard THEVENIN

M. le Maire expose que suite à la liquidation de la Société par Actions Simplifiée Unipersonnelle dénommée LOGO, le mandataire liquidateur, n'ayant pas reçu d'offre, a sollicité la commune pour acquérir le bâtiment dit « Annexe Logo », sis à Morez – Hauts-de-Bienne, cadastré AE n° 84. L'acte de vente au profit de la Commune des Hauts-de-Bienne a été signé le 26 novembre 2021.

MJ CONCEPT IMMOBILIER – 116, rue de la République – 39400 HAUTS-DE-BIENNE, nous a formulé une proposition écrite d'achat le 28 juillet 2021, confirmée récemment le 14 novembre 2022, au prix de 200.000,00 Euros, pour ce bâtiment dit « annexe Logo ».

Vu l'avis du Domaine sur la valeur vénale en date du 12 décembre 2022, après avoir entendu M. le Maire, et en avoir délibéré, le Conseil Municipal à la majorité avec **28 voix POUR** et **2 ABSTENTIONS** dont 1 pouvoir (M. Danrez + pouvoir de Mme Ledru) :

- **VALIDE** cette proposition d'achat de l'annexe Logo sis 4 et 6, avenue Charles de Gaulle à HAUTS-DE-BIENNE, émanant de la Société MJ CONCEPT IMMOBILIER, au prix de 200.000,00€,
- **AUTORISE** M. le Maire à signer tous documents relatifs à cette vente.

La présente délibération est rendue exécutoire du fait de sa transmission électronique en sous-préfecture le 15/12/2022

AFFICHÉE, le 15/12/2022
Pour extrait certifié conforme,

Le Maire

SIGNÉ

Laurent PETIT